

Valia: Ficha técnica**Biblioteca de la Universidad de Lima**

10 de octubre de 2018



Información general	<p>Contiene información actualizada del mercado inmobiliario a nivel nacional que permite identificar los valores comerciales aproximados del precio promedio del m² de inmuebles.</p> <p>La herramienta cuenta únicamente con información disponible publicada en los portales inmobiliarios.</p>
Público objetivo	<p>Estudiantes de pregrado, posgrado e investigadores de la Universidad de Lima interesados en recuperar información sobre el mercado inmobiliario nacional.</p>
Modo de acceso	<p>Base de datos de acceso presencial en la biblioteca.</p> <p>Se solicita en el 1° y 2° piso (módulo 3).</p> <p>La biblioteca dispone de 40 licencias o accesos</p>
Cobertura	<p>Últimos doce meses.</p>
Idioma	<p>Español</p>
Formato	<p>Datos: Microsoft Access Imagen: formato png Tabulación cruzada: Excel</p>
Contenido	<p>Casas:</p> <ul style="list-style-type: none">○ Análisis por área de rango total○ Análisis por número de habitaciones○ Análisis por rango de antigüedad○ Análisis por tipo de propiedad○ Análisis por rango de área total Vs. Número de habitaciones <p>Departamentos:</p> <ul style="list-style-type: none">○ Análisis por área de rango total○ Análisis por número de habitaciones○ Análisis por rango de antigüedad○ Análisis por estado de la propiedad○ Análisis por tipo de propiedad○ Análisis por rango de área total Vs. número de habitaciones○ Análisis por estado de la propiedad Vs. rango de área○ Análisis por estado de la propiedad Vs. número de habitaciones

	<p>Estadística por Distrito:</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ Análisis de valores promedio por distrito <p>Locales:</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ Análisis por rango de área total ○ Análisis por tipo de propiedad ○ Análisis por rango de área total Vs. Tipo de propiedad <p>Oficinas:</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ Análisis por rango de área ○ Análisis por amoblado ○ Análisis por rango de área Vs. Amoblado <p>Terrenos:</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ Análisis por rango de área de terreno ○ Análisis por tipo de propiedad ○ Análisis por rango de área de terreno Vs. tipo de propiedad
Software	Tableau reader

